

# Expansión de la Casa Golda Meir: Una comunidad de 2Life

68 apartamentos nuevos disponibles para adultos mayores de 62 años a partir de febrero de 2023 para distintos niveles de ingresos.\*

160 Stanton Avenue, Newton MA 02466

## REGÍSTRESE AHORA

Para ser considerado en el sorteo asequible, las solicitudes deben ser recibidas antes del viernes 30 de septiembre de 2022 a las 5:00 PM.



## Más información!

- Solicitudes disponibles en 2Life Communities, 40 Wallingford Road. Brighton de lunes a viernes de 9:00 a. m. a 5:00 p. m.; también disponible 24/7 en el vestíbulo.
- Llame al (617) 912-8491 (interpretación gratuita disponible), use 711 para TTY y TDD
- Envíe por correo electrónico su nombre y dirección postal completa a [leasing@2lifecommunities.org](mailto:leasing@2lifecommunities.org)
- Visite [www.2lifecommunities.org/Golda-Expansion](http://www.2lifecommunities.org/Golda-Expansion)
- **Asista** a una de nuestras dos sesiones informativas. Se prestarán servicios de interpretación:  
Lunes 29 de agosto de 2022 a las 2:30 p.m. Newton Senior Center  
345 Walnut Street, Newtonville, MA 02460  
Jueves 22 de septiembre de 2022 a las 5:30 p.m. Casa Golda Meir  
160 Stanton Avenue, Newton, MA 02466 (no contamos con estacionamiento)  
Para adecuaciones razonables, comuníquese con Gaye Freed al 617-912-8420 o [gfreed@2lifecommunities.org](mailto:gfreed@2lifecommunities.org)  
La ampliación incluye apartamentos para distintos tipos de ingresos y adaptaciones especiales para discapacidades motrices y sensoriales.

## Seleccionar características

- A un costado de la estación MBTA Woodland
- Ascensor-edificio
- Cocinas totalmente equipadas
- Listo para servicio de TV por cable/internet
- Sistema de llamadas de emergencia las 24 horas
- Programas y servicios galardonados
- Gimnasio, salas de arte, baile y cine
- Hermosos patios privados
- Plan de almuerzo obligatorio \$100 por persona/mes

### Requisitos de alquiler e ingresos

Ingresos máximos (Ingreso bruto anual)		Tamaño del apartamento	Renta (Incluye servicios públicos)
30% AMI**	1 persona: \$29,450	1 HAB	30% del ingreso familiar
	2 personas: \$33,650	2 HAB	
50% AMI	1 persona: \$49,100	1 HAB	30% del ingreso familiar
	2 personas: \$56,100	2 HAB	
60% AMI	1 persona: \$58,920	1 HAB	\$1,250
	2 personas: \$67,320	2 HAB	\$1,500
99% AMI	1 persona: \$97,218	1 HAB	\$2,100
	2 personas: \$111,078	2 HAB	\$2,500
Sin restricciones		1 HAB	\$2,400
		2 HAB	\$2,750

\*\*AMI= Renta promedio de la zona Ingresos para 2022. Aplican restricciones de uso y ocupación. Los ingresos deben estar por debajo de los límites de ingresos brutos anuales como se indica en la tabla anterior. Se aceptan vales móviles de la Sección 8. La información contenida en este documento está sujeta a cambios sin previo aviso.

2Life Communities no discrimina a las clases protegidas a nivel federal/y estatal.

\*Nueve de los 68 apartamentos están destinados a personas sin hogar en situación permanente, sin restricción de edad, con servicios de apoyo prestados por Hearth, Inc. En colaboración con el personal de 2Life.



¿Preguntas sobre si puede optar al programa? Llámenos al 617-912-8491 o envíenos un correo electrónico a [leasing@2LifeCommunities.org](mailto:leasing@2LifeCommunities.org).